

# Ex Ote, nuovo palasport la Regione è in squadra

«**Chorus Life**». La Giunta Maroni approva l'adesione all'accordo di programma. «Ora la fase operativa»



Il plastico del progetto «Chorus Life»

## BENEDETTA RAVIZZA

■ In Regione qualcuno ironizza: «È passato per sfinimento, l'assessore Valesini chiamava tutti i giorni». Fatto sta che chi la dura la vince: ieri la Giunta Maroni ha approvato l'adesione all'accordo di programma per l'ex Ote, l'avveniristico progetto di «Chorus Life» nato da un'idea del patron della Gewiss Domenico Bosatelli. Anche il Pirellone, quindi, entra nella squadra che vede già insieme Palafrizzoni, Provincia, Teb e Grupedil (il partner privato che realizzerà l'intervento con un investimento di 100 milioni

di euro) per la riqualificazione di un'area dismessa (e pertinenti) per un totale di 150 mila metri quadri. Tra i punti di forza del progetto la previsione di una nuova arena da 6.500 posti, per usi sportivi ma non solo. Uno dei motivi che ha spinto la Regione a essere della partita (tecnica e politica, perché non ci sarà alcun onere economico a suo carico), oltre al fatto che il piano implica «la realizzazione di una nuova viabilità di scala territoriale, un nuovo parcheggio di interscambio col tram e la revisione di due fermate; l'insediamento di funzioni commerciali con grande struttura di vendita

(di circa 11.500 metri quadri) in stretta connessione con le attività ospitate nel palazzetto (esclusa la categoria alimentare con dimensioni superiori a quella degli esercizi di vicinato), integrate con funzioni residenziali e terziario-ricettive; una nuova palestra comunale di 3 mila metri quadri per 350 posti», obiettivi in linea col Programma regionale di sviluppo.

«Nel pieno rispetto dei tempi

che ci eravamo posti – commenta l'assessore comunale alla Riqualificazione urbana Francesco Valesini –, dopo il protocollo d'intesa siglato a fine dicembre tra i vari soggetti coinvolti, ora è arrivata l'adesione della Regione all'accordo di programma. Un passo decisivo per dare il via alle procedure amministrative che, proprio per le dimensioni e la rilevanza dell'intervento, abbiamo voluto coinvolgessero da subito la Regione». Prossimi step saranno la costituzione della segreteria tecnica e il primo comitato per l'accordo, per dare il via alla fase operativa vera e propria. Anche il sindaco Giorgio Gori accoglie come un ulteriore passo in avanti la decisione della Giunta regionale. Replicando anche a chi mette in dubbio l'utilità del palazzetto dello sport, nel caso in cui il futuro del Volley Bergamo dovesse tornare in discussione, come avvenuto nelle stagioni precedenti: «Augurando tutta la fortuna alla Foppa, questo non è un progetto fatto solo per la Foppa – precisa Gori –.

L'arena servirà allo sport agonistico, ma non solo: sarà uno spazio multifunzionale a disposi-

zione di convention, fiere ed eventi, con la possibilità di diventare ogni sera un grande pub

coperto. Sarà utilizzabile 365 giorni all'anno, al di là degli appuntamenti sportivi».

## Arena sportiva da 6.500 posti anche per fiere ed eventi

Tra i punti di forza di Chorus Life la previsione di una nuova arena da 6.500 posti, per usi sportivi ma anche convention, fiere ed eventi.

